

Протокол № 233
заседания комиссии по признанию заявок претендентов
на участие в продаже муниципального имущества города Ставрополя
посредством публичного предложения

г. Ставрополь

09 сентября 2015 года
15-00

Дата и место проведения продажи: 24 сентября 2015 года в 10 час 00 мин по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 0-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Комиссией, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 04.10.2012 № 491 «Об утверждении состава комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации», в редакции распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 05.08.2015 № 332 «О внесении изменений в состав комиссии (уполномоченные представители продавца) по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, конкурсе и другими способами приватизации» в составе:

Перепелицыной

Надежды

Владимировны

- руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Кравченко Дениса

Сергеевича

- заместителя руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Безгиной Ирины

Анатольевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Исаковой Октябрины

Викторовны

- руководителя отдела приватизации муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Лагода Светланы

Викторовны

- руководителя отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины
Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета
по управлению муниципальным имуществом
города Ставрополя

в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ставропольской городской Думы от 17 ноября 2014 г. № 570 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов», постановлением администрации города Ставрополя от 04.08.2015 № 1720 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», рассмотрены следующие заявки:

1. Перечень принятых заявок на участие в продаже посредством публичного предложения:

ЛОТ № 1

Наименование: Мастерская, адрес: город Ставрополь, проезд Братский, 18, подвал, помещения № 11 – 18, 134 – 143. Общая площадь – 185,10 кв.м.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 1 851 000,00 (Один миллион восемьсот пятьдесят одна тысяча) руб. 00 коп.

Задаток: 185 100,00 (Сто восемьдесят пять тысяч сто) руб. 00 коп.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 185 100,00 (Сто восемьдесят пять тысяч сто) руб. 00 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 925 500,00 (Девятьсот двадцать пять тысяч пятьсот) руб. 00 коп.

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 92 550,00 (Девяносто две тысячи пятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

Информация о предыдущих торгах: объект выставлялся на аукционы 16.02.2015, 24.03.2015. Аукционы не состоялись в связи с отсутствием заявок.

Заявки не поступали

ЛОТ № 2

Наименование: нежилые помещения, адрес: город Ставрополь, проспект Октябрьской Революции, 30/ улица Ленина, 282, антресоль, помещения в литере А № 114 – 119, 230, 231, Общая площадь – 47,60 кв.м.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 801 631,00 (Восемьсот одна тысяча шестьсот тридцать один) руб. 00 коп.

Задаток: 80 163,10 (Восемьдесят тысяч сто шестьдесят три) руб. 10 коп.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 80 163,10 (Восемьдесят тысяч сто шестьдесят три) руб. 10 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 400 815,50 (Четыреста тысяч восемьсот пятнадцать) руб. 50 коп.

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 40 081,55 (Сорок тысяч восемьдесят один) руб. 55 коп.

Обременение: Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия регионального значения «Дом под шпилем», 1950 г. от 1 апреля 2014 г. № 06-22/64.

Информация о предыдущих торгах: объект выставлялся на аукционы 16.02.2015, 24.03.2015. Аукционы не состоялись в связи с отсутствием заявок.

Регистрационный номер	Дата подачи заявки	Дата поступления задатка	Сведения о претендентах
1.	02.09.2015	01.09.2015	Терехов Юрий Иванович
2.	02.09.2015	01.09.2015	Гуськова Елена Викторовна

ЛОТ № 3

Наименование: нежилое помещение, адрес: город Ставрополь, улица Советская, 5, 1 этаж, помещения в литере В № 4, 6 – 8, 10. Общая площадь – 155,30 кв.м.

Цена первоначального предложения (с учетом НДС 18%): 3 106 000,00 (Три миллиона сто шесть тысяч) руб. 00 коп.

Задаток: 310 600,00 (Триста десять тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 310 600,00 (Триста десять тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 1 553 000,00 (Один миллион пятьсот пятьдесят три тысячи) руб. 00 коп.

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 155 300,00 (Сто пятьдесят пять тысяч триста) руб. 00 коп.

Информация о предыдущих торгах: объект выставлялся на аукционы 16.02.2015, 24.03.2015. Аукционы не состоялись в связи с отсутствием заявок.

Заявки не поступали

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, признанных участниками продажи посредством публичного предложения:

ЛОТ № 2 - Наименование: нежилые помещения, адрес: город Ставрополь, проспект Октябрьской Революции, 30/ улица Ленина, 282, антресоль, помещения в литере А № 114 – 119, 230, 231, Общая площадь – 47,60 кв.м.

1. Терехов Юрий Иванович

2. Гуськова Елена Викторовна

4. Перечень претендентов, которым отказано в допуске к участию в продаже посредством публичного предложения: Нет

5. Комиссией принято решение признать продажу посредством публичного предложения по следующим лотам несостоявшейся в связи с отсутствием заявок:

ЛОТ № 1 - Наименование: Мастерская, адрес: город Ставрополь, проезд Братский, 18, подвал, помещения № 11 – 18, 134 – 143. Общая площадь – 185,10 кв.м.

ЛОТ № 3 - Наименование: нежилое помещение, адрес: город Ставрополь, улица Советская, 5, 1 этаж, помещения в литере В № 4, 6 – 8, 10. Общая площадь – 155,30 кв.м.

6. Комиссией принято решение повторно выставить на аукцион лоты № 1, 3.

Н.В. Перепелицына _____

Д.С. Кравченко _____

И.Е. Моргунова _____

С.В. Лагода _____

И.А. Безгина _____

О.В. Исакова _____